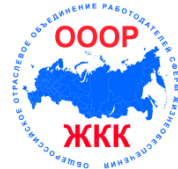


ОБЩЕРОССИЙСКОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ СФЕРЫ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ



Web-site: www.оооржкк.рф E-mail: ikk@allcity.ru Тел./факс +7 (495) 204-23-65

ПРОТОКОЛ № 4/2020 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ Общероссийского отраслевого объединения работодателей сферы жизнеобеспечения (далее – ОООР ЖКК)

Дата проведения ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ОООР ЖКК: 20 (двадцатое) мая 2020 года.
Время проведения ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ОООР ЖКК: 10 часов 00 минут – 12 часов 00 минут, время московское.

Место проведения ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ОООР ЖКК: город Москва, поселение Московский, 22-ой км. Киевского шоссе, домовладение 4, строение 1, корпус Б.

На дату проведения ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ОООР ЖКК (далее – ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ) в ОООР ЖКК состоит 66 Членов из 45 субъектов Российской Федерации.

На ОБЩЕМ СОБРАНИИ присутствует 45 (сорок пять) Членов ОООР ЖКК.

На основании п. 6.4. действующей редакции Устава ОООР ЖКК ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ является правомочным, если на нем присутствует более половины Членов ОООР ЖКК.

Кворум 68,18%.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ на основании п.6.4. действующего Устава ОООР ЖКК правомочно принимать решения.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ проводится с учетом положений Указа Мэра Москвы от 05.03.2020 № 12-УМ «О введении режима повышенной готовности».

Единогласно приняли решение по организационным моментам ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

– Избрать:

▪ Председателем ОБЩЕГО СОБРАНИЯ: Кочегарова Анатолия Дмитриевича, Генерального директора НП «ЖКСС» (Члена ОООР ЖКК), Президента ОООР ЖКК.

▪ Секретарем ОБЩЕГО СОБРАНИЯ: Нефедова Владимира Александровича, Индивидуального предпринимателя (Члена ОООР ЖКК), Исполнительного директора ОООР ЖКК.

▪ Лиц, проводящих подсчет голосов на ОБЩЕМ СОБРАНИИ (счетная комиссия): Филимонова Сергея Леонидовича (Президента НАОЖКК, Члена ОООР ЖКК), Вице-президента ОООР ЖКК; Лаврова Сергея Ивановича (Генерального директора ООО «ОЗОМ», Члена ОООР ЖКК); Нефедову Людмилу Павловну, (Генерального директора ООО «ЖИЛКОМРЕСУРСИНВЕСТ», Члена ОООР ЖКК), Ревизора ОООР ЖКК.

– Протокол ОБЩЕГО СОБРАНИЯ оформить надлежащим образом на основании итогов голосования, подведенных счетной комиссией и подписать Председателю и Секретарю ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

Повестка ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Отчет о проделанной работе в 2019 г. и основных задачах ОООР ЖКК на 2020-2021 годы.
2. О взаимодействии сторон Федерального ОТС по выстраиванию согласованной отраслевой политики в вопросах социально-трудовых отношений.
3. О механизмах внебюджетного финансирования проектов модернизации коммунального сектора и реновации жилищного фонда.
4. О практике работы ОООР ЖКК по защите экономических интересов членов ОООР ЖКК.
5. Об утверждении изменений в Устав ОООР ЖКК (Устав в новой редакции) и иные связанные вопросы.
6. Ротация Членов Правления ОООР ЖКК.
7. Отчет Ревизора ОООР ЖКК.
8. Отбор и внедрение наилучших доступных технологий (далее – НДТ) и ведение реестра НДТ в сфере ЖКХ.
9. Актуальные аспекты представления и защиты интересов работодателей ЖКХ при взаимодействии с органами публичной власти в сфере государственного тарифного регулирования, примеры: по Республике Бурятия, по Ростовской области.

Приняли решения по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу: слушали Кочегарова Анатолия Дмитриевича, который представил Отчет о проделанной работе в 2019 г. и предложил к утверждению основные задачи ОООР ЖКК на 2020-2021 годы.

Предложены на голосование вопросы по данному пункту повестки ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

Результаты голосования:

«За» – 43; «Против» – 0, нет; «Воздержались» – 2.

Для принятия решения по данному вопросу повестки ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, в соответствии с пунктом 4 статьи 29 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и п. 6.3. действующего Устава ОООР ЖКК, утвержденного Протоколом №1 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧРЕДИТЕЛЕЙ ОООР ЖКК от 26.10.2016 года, требуется положительное решение квалифицированного большинства Членов ОООР ЖКК, участвующих в ОБЩЕМ СОБРАНИИ. Приняло участие 45 (сорок пять) Членов ОООР ЖКК (в соответствии с п. 6.3. действующего Устава ОООР ЖКК требуемое квалифицированное большинство по данному вопросу составляет не менее 30 голосов «За»), «За» проголосовало 43 (сорок три) Члена ОООР ЖКК, что превышает требуемый порог. Решение принято.

Принятое решение:

- утвердить Отчет за 2019 год;
- одобрить работу ОООР ЖКК на площадках Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений, РСПП, ТПП РФ, Минтруда России, Роструда, ФАС России, региональных органов государственного тарифного регулирования и Профсоюза жизнеобеспечения;
- одобрить региональную политику ОООР ЖКК, в том числе по направлениям:
 - организационно-методическое сопровождение создания региональных систем социального партнерства;
 - заключение Соглашений о реализации Отраслевого тарифного соглашения в ЖКХ РФ на 2017-2022 годы (далее – Федеральное ОТС) в субъектах РФ между уполномоченным региональным органом исполнительной власти, ОООР ЖКК, региональным отраслевым объединением работодателей в сфере ЖКХ (далее – РООР ЖКХ, при наличии в субъекте РФ) и региональной (межрегиональной) профсоюзной организацией;

- участие ОООР ЖКК в работе координационных органов в субъекте РФ по регулированию социально-трудовых и связанных с ними экономических отношений (региональные трехсторонние комиссии);
 - осуществление взаимодействия с региональными органами исполнительной власти субъекта РФ по государственному регулированию цен и тарифов на услуги ЖКХ в целях поддержки регулируемых организаций в процессе тарифного регулирования;
 - продолжение работы по легитимации обоснования использования норм Федерального ОТС при установлении расходов на персонал в составе регулируемого тарифа и цене услуги при осуществлении нерегулируемых видов деятельности в ЖКХ;
 - осуществление взаимодействия с Государственными инспекциями труда (региональными органами Роструда) в субъектах РФ в рамках реализации Соглашения с Рострудом от 25.09.2017г.;
 - вовлечение Организаций ЖКК в субъектах РФ в участие в отраслевой системе социального партнерства (далее – ОССП);
- согласится, что ОССП включает в себя прямых и ассоциированных членов ОООР ЖКК и иных формализованных на основании договорных правоотношений партнеров ОООР ЖКК в сфере регулирования социально-трудовых и связанных с ними экономических отношений в ЖКХ РФ;
- поддержать сформулированные основные задачи на 2020-2021 годы:
- устранить отмеченные недостатки в деятельности за 2019 год;
 - продолжить планомерную системную работу по созданию и обеспечению функционирования ОССП на федеральном и региональных уровнях и интеграция ее в национальную систему;
 - активизация деятельности по получению на основании законодательства РФ государственной поддержки ОООР ЖКК, как социально ориентированной организации для финансирования уставной деятельности;
 - обеспечение согласованных действий по подготовке нормативной правовой базы, обеспечивающей защиту охраняемых законом интересов и прав участников ОССП, включая совершенствование и понуждение к исполнению норм Федерального ОТС, приложении усилий по содействию целенаправленной деятельности по реализации Федерального ОТС;
 - принять активное участие в разработке нового Генерального соглашения между общероссийскими объединениями профсоюзов, общероссийскими объединениями работодателей и Правительством РФ на период 2021-2022год;
 - эффективно отработать отраслевые вопросы в рамках реализации Единых планов работы РТК на I и II полугодия;
 - особое внимание сконцентрировать на доработке проекта ФЗ «Об основах государственного регулирования цен (тарифов), т.к. в настоящей редакции проект по существу ставит крест на развитии социального партнёрства;
 - принять дополнительные меры по углублению взаимодействия с Профсоюзом жизнеобеспечения и иными профессиональными союзами, направленные на реальное отраслевое социальное партнёрство;
 - начать формирование регламентированной сети Представителей ОООР ЖКК в субъектах РФ и Федеральных округах.

2. По второму вопросу: слушали Кочегарова Анатолия Дмитриевича, Филимонова Сергея Леонидовича, Нефедову Людмилу Павловну и других участников ОБЩЕГО СОБРАНИЯ о взаимодействии сторон Федерального ОТС по выстраиванию согласованной отраслевой политики в вопросах социально-трудовых отношений.

Предложены на голосование вопросы по данному пункту повестки ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

Результаты голосования:

«За» – 45, единогласно; «Против» – 0, нет; «Воздержались» – 0, нет.

Принятое решение:

- принять к сведению сообщение о взаимодействии сторон Федерального ОТС в 2019 году;
- активизировать деятельность по его реализации на период до 2022 года включительно.

3. По третьему вопросу: рассмотрели информацию Лощенко Александра Леонидовича, Председателя Наблюдательного совета ОООР ЖКК, Президента НОСИ о механизмах внебюджетного финансирования проектов модернизации коммунального сектора и реновации жилищного фонда.

Предложены на голосование вопросы по данному пункту повестки ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

Результаты голосования:

«За» – 44; «Против» – 0, нет; «Воздержались» – 1.

Принятое решение:

- принять к сведению сообщение о существующих механизмах внебюджетного финансирования проектов модернизации коммунального сектора и реновации жилищного фонда;
- Правлению ОООР ЖКК проработать вопрос внедрения указанных механизмов в хозяйственную деятельность Членов ОООР ЖКК и иных участников ОССП и утвердить порядок внедрения.

4. По четвертому вопросу: слушали Филимонова Сергея Леонидовича о практике работы ОООР ЖКК по защите экономических интересов членов ОООР ЖКК.

Предложены на голосование вопросы по данному пункту повестки ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

Результаты голосования:

«За» – 45, единогласно; «Против» – 0, нет; «Воздержались» – 0, нет.

Принятое решение:

- принять к сведению сообщение о существующей практике защиты экономических интересов предпринимателей в сфере ЖКХ;
- Правлению ОООР ЖКК осуществить мониторинг правовых проблем по защите экономических интересов участников ОССП с их участием и начать масштабную работу по оказанию правовой и организационной поддержки;
- Правлению ОООР ЖКК разработать и утвердить алгоритм данной работы в интересах участников ОССП.

5. По пятому вопросу: слушали Нефедова Владимира Александровича, Кочегарова Анатолия Дмитриевича, Филимонова Сергея Леонидовича и иных участников ОБЩЕГО СОБРАНИЯ об утверждении изменений в Устав ОООР ЖКК (принятии Устава в новой редакции) и иных связанных с этим вопросов.

Предложены на голосование вопросы по данному пункту повестки ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

Результаты голосования:

«За» – 44; «Против» – 1; «Воздержались» – 0, нет.

С учетом статья 12 «Органы управления объединения работодателей» Федерального закона от 27.11.2002 № 156-ФЗ «Об объединениях работодателей» структура, порядок формирования и полномочия органов управления объединения работодателей, порядок принятия ими решений устанавливаются уставом объединения работодателей, для принятия решения по данному вопросу повестки ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, в соответствии с пунктом 4 статьи 29 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и п. 6.3. действующего Устава ОООР ЖКК, утвержденного Протоколом №1 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧРЕДИТЕЛЕЙ ОООР ЖКК от 26.10.2016 года, требуется положительное решение квалифицированного большинства

Членов ОООР ЖКК, участвующих в ОБЩЕМ СОБРАНИИ. Приняло участие 45 (сорок пять) Членов ОООР ЖКК (в соответствии с п. 6.3. действующего Устава ОООР ЖКК требуемое квалифицированное большинство по данному вопросу составляет не менее 30 голосов «За»), «За» проголосовало 44 (сорок четыре) Членов ОООР ЖКК, что превышает требуемый порог. Решение принято.

Принятое решение:

- утвердить новую редакцию Устава ОООР ЖКК;
- в связи с утверждением новой редакции Устава:
 - избрать Исполнительным вице-президентом ОООР ЖКК Нефедова Владимира Александровича, исполняющего до настоящего момента обязанности Исполнительного директора, оформить данное обстоятельство в заявлении на государственную регистрацию с учетом права действовать без доверенности от имени ОООР ЖКК;
 - одобрить деятельность по организации региональных, межрегиональных и окружных представительств (работы региональных, межрегиональных и окружных представителей) ОООР ЖКК и поручить Правлению практическую организацию деятельности данных представительств (представителей) для содействия формированию региональных отраслевых систем социального партнерства и интеграцию их в ОССП;
- внести изменения в ЕГРЮЛ в части приведения в соответствии сведений об основном виде экономической деятельности (замена кода 94.12 на код 94.11) в связи с тем, что код 94.11 наиболее полно и точно отображает вид экономической деятельности, определяющий суть и цели деятельности ОООР ЖКК;
- уполномоченным лицам провести государственную регистрацию указанных изменений в установленном законодательством порядке (указанные изменения вступают в законную силу с момента их государственной регистрации).

6. По шестому вопросу: слушали Филимонова Сергея Леонидовича о ротации Членов Правления ОООР ЖКК, который предложил на голосование вопросы по данному пункту повестки ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

Результаты голосования:

«За» – 44; «Против» – 0, нет; «Воздержались» – 1.

Для принятия решения по данному вопросу повестки ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, в соответствии с пунктом 4 статьи 29 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и п. 6.3. действующего Устава ОООР ЖКК, утвержденного Протоколом №1 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧРЕДИТЕЛЕЙ ОООР ЖКК от 26.10.2016 года, требуется положительное решение квалифицированного большинства Членов ОООР ЖКК, участвующих в ОБЩЕМ СОБРАНИИ. Приняло участие 45 (сорок пять) Членов ОООР ЖКК (в соответствии с п. 6.3. действующего Устава ОООР ЖКК требуемое квалифицированное большинство по данному вопросу составляет не менее 30 голосов «За»), «За» проголосовало 44 (сорок четыре) Членов ОООР ЖКК, что превышает требуемый порог. Решение принято.

Принятое решение:

осуществить ротацию состава Правления ОООР ЖКК, скорректировать данные:

- вывести из состава Правления ОООР ЖКК Задорину Фирдауз Юрьевну в связи с выходом на пенсию;
- избрать членом Правления ОООР ЖКК Вишневскую Викторю Владимировну, Генерального директора ООО «ЭкспертИнвестПроект», г. Ростов-на-Дону, официального представителя ОООР ЖКК в Южном федеральном округе РФ;
- вывести из состава Правления ОООР ЖКК, Председателя Комитета по правовому и законодательному обеспечению Нифонтова Дмитрия Юрьевича в связи с отсутствием результатов в деятельности;

- избрать членом Правления ОООР ЖКК, Председателем Комитета по правовому и законодательному обеспечению Дядченко Анну Владимировну, Ведущего экономиста ООО УК «Новая звезда», г. Москва.
- скорректировать сведения о члене Правления Нефедове Владимире Александровиче в части указания его должности (Исполнительный вице-президент ОООР ЖКК).

7. По седьмому вопросу: слушали Нефедову Людмилу Павловну, Ревизора ОООР ЖКК, которая представила Отчет и предложила на голосование вопросы по данному пункту повестки ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

Результаты голосования:

«За» – 45, единогласно; «Против» – 0, нет; «Воздержались» – 0, нет.

Для принятия решения по данному вопросу повестки ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, в соответствии с пунктом 4 статьи 29 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и п. 6.3. действующего Устава ОООР ЖКК, утвержденного Протоколом №1 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧРЕДИТЕЛЕЙ ОООР ЖКК от 26.10.2016 года, требуется положительное решение квалифицированного большинства Членов ОООР ЖКК, участвующих в ОБЩЕМ СОБРАНИИ. Приняло участие 45 (сорок пять) Членов ОООР ЖКК (в соответствии с п. 6.3. действующего Устава ОООР ЖКК требуемое квалифицированное большинство по данному вопросу составляет не менее 30 голосов «За»), «За» проголосовало 45 (сорок пять) Членов ОООР ЖКК, что превышает требуемый порог. Решение принято.

Принятое решение:

- утвердить Отчет Ревизора ОООР ЖКК Нефедовой Л.П.;
- Правлению ОООР ЖКК и исполнительной дирекции организовать работу по повышению финансовой дисциплины по оплате членских и целевых взносов. Правлению ОООР ЖКК в соответствии с Уставом, при систематической неоплате членских и целевых взносов, использовать механизм исключения неплательщиков из числа Членов ОООР ЖКК.

8. По восьмому вопросу: слушали Нефедова Владимира Александровича по отбору и внедрению наилучших доступных технологий (далее – НДТ) и ведению реестра НДТ в сфере ЖКХ, который предложил на голосование вопросы по данному пункту повестки ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

Результаты голосования:

«За» – 45, единогласно; «Против» – 0, нет; «Воздержались» – 0, нет.

Принятое решение:

- принять к сведению сообщение Нефедова В.А. по отбору, внедрению НДТ и ведению реестра НДТ в сфере ЖКХ;
- Исполнительной дирекции ОООР ЖКК создать и обеспечить функционирование раздела официального сайта ОООР ЖКК, посвященного НДТ и содержащего реестр НДТ;
- признать целесообразным внедрение НДТ на базе использования Экологических комплексов утилизации отходов (далее – ЭКУОТ), технологическое оборудование которых разработано ООО «ОЗОМ», Членом ОООР ЖКК;
- участникам ОССП на коммерческой основе рассмотреть возможность и целесообразность внедрения ЭКУОТ в системы обращения с отходами в муниципальных образованиях субъектов РФ, осуществить информирование руководителей органов публичной власти регионального и местного уровней по данному вопросу, Исполнительной дирекции ОООР ЖКК осуществлять координацию данной деятельности;
- участникам ОССП организовать работу по выявлению, отбору и внесению технологий в сфере жизнеобеспечения в реестр НДТ на основании положения о реестре НДТ, утвержденного Правлением ОООР ЖКК.

9. По девятому вопросу: слушали Вишневскую Викторину Владимировну, Нефедову Людмилу Павловну, других участников ОБЩЕГО СОБРАНИЯ по актуальным аспектам представления и защиты интересов работодателей ЖКХ при взаимодействии с органами публичной власти в сфере государственного тарифного регулирования.

Предложены на голосование вопросы по данному пункту повестки ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

Результаты голосования:

«За» – 45, единогласно; «Против» – 0, нет; «Воздержались» – 0, нет.

Принятое решение:

- принять к сведению сообщение об актуальных аспектах представления и защиты интересов работодателей ЖКХ при взаимодействии с органами публичной власти в сфере государственного тарифного регулирования;
- Правлению, Комитетам и Комиссиям ОООР ЖКК выработать план действий по законодательному обеспечению защиты прав и законных интересов регулируемых и нерегулируемых организаций в сфере ЖКХ, являющихся участниками ОССП. Правлению утвердить данный план;
- обеспечить включение данных вопросов на рассмотрение более широкого круга уполномоченных органов для реализации поставленных задач в нормативных правовых актах РФ.

Заключительные положения:

1. Утвердить итоги подсчета голосов счетной комиссией.
2. Опубликовать настоящий Протокол ОБЩЕГО СОБРАНИЯ на официальном сайте ОООР ЖКК по адресу: оооржкк.рф;
3. Президенту ОООР ЖКК Кочегарову А.Д. выступить в соответствии с порядком, утвержденным законодательством РФ, заявителем и провести государственную регистрацию изменений в учредительные документы ОООР ЖКК и внесения изменений в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ), требующих такой регистрации в соответствии с законодательством РФ.
4. Членам ОООР ЖКК проявить ответственность и принять активное участие в мероприятиях по предотвращению распространения коронавирусной инфекции в сфере их деятельности в субъектах Российской Федерации.

В связи с данным обстоятельством, Правлению ОООР ЖКК утвердить рекомендации для участников ОССП по организации работы Организаций жизнеобеспечения в режиме ограничений, в том числе вахтовым методом.

Результаты голосования:

«За» – 45, единогласно; «Против» – 0, нет; «Воздержались» – 0, нет.

**Председатель ОБЩЕГО СОБРАНИЯ,
Президент ОООР ЖКК
Член Правления ОООР ЖКК**



Секретарь ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

А. Д. Кочегаров

В.А. Нефедов